

COMPTE RENDU

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

DU 19 SEPTEMBRE 2017

Date de la convocation : 08/09/2017.

Date d'affichage : 08/09/2017.

L'an deux mil dix-sept, le dix-neuf septembre, à dix-neuf trente minutes, le Conseil Municipal s'est réuni dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Gilles NOËL, Maire.

Présents : Mme Christiane BOCQUET, Première Adjointe, M. Christophe MILLOT, Deuxième Adjoint, M. Thomas GUYOT-SIONNEST, Troisième Adjoint, Mme Anne-Marie BACHOLLET, Quatrième Adjointe, Mesdames Elisabeth LÉLU, Raymonde REGNIER et Monsieur Jean-François OCHAT.

Absents excusés : Monsieur Alain VERRIER a donné procuration à Mme Raymonde REGNIER. Mme Nathalie JOUANNEAU.

Absents : Mesdames Florence BOSCARDIN, Florence HUBERT et Messieurs Fabrice BALLE, Anthony LEFORESTIER, Michel PIGOURY.

ORDRE DU JOUR :

1 Nomination d'un secrétaire de séance.

2 Approbation du compte-rendu de la séance du 30 juin 2017.

3 ADMINISTRATION – FINANCES

- a) Décisions modificatives – section Investissement : création de l'opération « assistance à repose du panneau central du triptyque de Sainte-Eugénie », virements de crédits aux opérations n° 109 (matériel) et n° 225 (terrain de sports).
- b) Révision du tarif de vente des terrains au lotissement du Châtelet.

4 ADMINISTRATION GENERALE

- a) Avenant à la convention passée avec SOCOTEC pour la vérification périodique des installations électriques à l'hébergement du château.
- b) Transfert à la Communauté de Communes Haut Nivernais Val d'Yonne de la compétence « communications électroniques ».
- c) RESO- EPPC DE LA NIEVRE : adhésion des communes d'Imphy et de La Fermeté, modification des statuts.
- d) Droit de préemption sur les terrains cadastrés AL 117-AL 130-AL 132.
- e) Présentation de l'offre de cession des bâtiments situés 1 rue de Vézelay et 2 rue d'Auxerre.
- f) Conseil Municipal Jeunes : encadrement technique et accompagnement des jeunes conseillers.
- g) Délégation à la Directrice des écoles de Varzy pour l'inscription sur le logiciel « base élève ».
- h) Rapports sur le prix et la qualité du service de distribution d'eau potable 2016 du SIAEP DE LA REGION DE VARZY et du SIAEP DES VAUX DU BEUVRON.

5 QUESTIONS DIVERSES.

Monsieur le Maire a constaté que le quorum était réuni et a ouvert la séance.

1 – APPROBATION SEANCE DU 30 juin 2017

M^{me} Anne-Marie BACHOLLET a été nommée secrétaire de séance.
Le compte-rendu de la dernière séance a été approuvé à l'unanimité.

2– ADMINISTRATION – FINANCES

a) A l'unanimité, le conseil municipal a approuvé les virements de crédits aux opérations suivantes :

| Section/sens | Opération Article | Dénomination | Augmentation crédits | Diminution crédits |
|--------------------------------|---------------------|--------------------|----------------------|--------------------|
| Investissement Dépenses | 225 2313 | Terrain de sports | 98,20 € | |
| Investissement Dépenses | 020 | Dépenses imprévues | | 98,20 € |

| Section/sens | Op. Article | Dénomination | Augmentation crédits | Diminution crédits |
|--------------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|--------------------|
| Investissement Dépenses | 109 2188 2184 | Matériel | 1 500,00 3 600,00 € | |
| Investissement Dépenses | 020 | Dépenses imprévues | | 5 100,00 € |

| Section/sens | Opération Article | Dénomination | Augmentation crédits | Diminution crédits |
|--------------------------------|---------------------|--------------------------|----------------------|--------------------|
| Investissement Dépenses | 276 2161 | Triptyque Sainte Eugénie | 2 900,00 € | |
| Investissement Dépenses | 020 | Dépenses imprévues | | 1 700,00 € |
| Investissement Recettes | 276 1321 | Subv. DRAC | 1 200,00 € | |

2- ADMINISTRATION – FINANCES SUITE

- b) Le conseil municipal à 8 voix POUR et 1 ABSTENTION (*M. OCHAT*) a approuvé la révision du tarif de vente de certains terrains situés au lotissement du châtelet dont des projets d'acquisitions n'ont pas abouti au regard du surcoût de terrassement.
- Il fixe le prix de vente au m² :
- ▶ à 6,00 € pour les parcelles cadastrées ZD n° 75-76-77-78-85-89.
 - ▶ à 1,00 € pour les parcelles cadastrées ZD n° 82-83-100.

3- ADMINISTRATION – GENERALE

- a) A l'unanimité, le conseil municipal a approuvé la proposition commerciale de la société SOCOTEC concernant la vérification annuelle des installations électriques situées à l'hébergement du château.
- b) A l'unanimité, le conseil municipal a émis un avis favorable au transfert de la compétence « communications électroniques » des communes vers la communauté de communes Haut Nivernais Val d'Yonne (décision actée par la CCHNVY lors de sa séance du 19 juillet dernier).
- c) A l'unanimité, le conseil municipal a accepté l'adhésion à RESO-Etablissement Public de Coopération Culturelle, des communes de LA FERMETÉ et d'IMPHY .
- d) Considérant la réglementation de la zone UD du plan local d'urbanisme de Varzy, Le conseil municipal à 6 voix POUR et 3 ABSTENTIONS (*Mme REGNIER, MM. MILLOT et VERRIER*) a décidé d'acquérir par voie de préemption les parcelles cadastrées AL 117, AL 130, AL 132 « vignes de charembert » d'une superficie totale de 9 a 81 ca, moyennant le prix maximum de 2 000,00 €.
- e) Suite à la proposition de cession, pour l'euro symbolique, des propriétés situées à Varzy au 1 rue de Vézelay et 2 rue d'Auxerre et, considérant que les bâtiments sont en ruine et dangereux pour les riverains et usagers empruntant ces rues en cours de rénovation, le conseil municipal à 6 voix POUR et 3 CONTRE (*Mme REGNIER, MM. MILLOT et VERRIER*) a décidé d'acheter ces propriétés qui seront démolies afin de créer un espace public (projet qui sera défini ultérieurement).
- f) A l'unanimité, le conseil municipal a confié l'encadrement technique et l'accompagnement du Conseil Municipal Jeunes à Mme Chantal GENTY. Une salle du bungalow, situé dans la cour du château, sera réservée à cette activité.
- g) A l'unanimité, le conseil municipal a donné délégation à Madame la Directrice de l'Ecole Élémentaire de Varzy - Rex Barrat afin d'inscrire les nouveaux élèves sur le logiciel « Base Eèves » de la maternelle au CM2. Les dérogations scolaires restent soumises à l'accord du Maire.
- h) A l'unanimité, le conseil municipal a émis un avis favorable aux rapports présentés et relatifs aux prix et à la qualité du service public d'eau potable (année 2016) des SIAEP de la Région de Varzy et des Vaux du Beuvron.

4- QUESTIONS DIVERSES

- ☞ L'appel d'offres relatif aux travaux d'aménagement des rue de Vézelay et du Four Banal a été mis en ligne sur le site internet réservé aux marchés publics le 31 août dernier et qu'une parution a été faite dans les annonces légales du Journal du Centre le 5 septembre 2017. Les offres des entreprises intéressées par ces travaux devront parvenir en Mairie, au plus tard le lundi 2 octobre 2017 à midi.
- ☞ Suite aux différentes réunions organisées pour les préparatifs du Comice 2018, il est prévu que 15 chars devraient déambuler dans les rues de la cité.
- ☞ 151 enfants ont fait leur rentrée des classes dans les écoles maternelle et primaire de Varzy.
- ☞ Une réunion est organisée en Mairie de Varzy par NIEVRE NUMERIQUE, le 3 octobre prochain de 17 heures à 22 heures, afin de partager des compétences et d'imaginer les nouveaux services de demain. Des prospectus annonçant cette soirée seront distribués par les conseillers municipaux dans les boîtes aux lettres.

L'ordre du jour épuisé, la séance est levée à 21 heures.

Fait à Varzy, le 26 septembre 2017.

Le Maire,

Gilles NOËL



Affichage : 21/9/2017