

COMPTE RENDU REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 4 SEPTEMBRE 2015

Date de la convocation : 27/08/2015.

Date d'affichage : 27/08/2015.

L'an deux mil quinze, le quatre septembre, à vingt heures, le Conseil Municipal s'est réuni dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Gilles NOËL, Maire.

Présents : Mme Christiane BOCQUET, 1^{ère} Adjointe, M. Christophe MILLOT, 2^{ème} Adjoint, Mme Anne-Marie BACHOLLET, 4^{ème} Adjointe.
Mme Nathalie JOUANNEAU, M. Anthony LEFORESTIER, M. Jean-François OCHAT, M. Michel PIGOURY, Mme Raymonde REGNIER.

Absents excusés :

Mme Elisabeth LÉLU a donné procuration à M. Christophe MILLOT.

M. Alain VERRIER a donné procuration à M. Michel PIGOURY.

Absents :

M. Fabrice BALLE, Mme Florence BOSCARDIN, M. Thomas GUYOT-SIONNEST, Mme Florence HUBERT.

Mme Anne-Marie BACHOLLET a été nommée secrétaire de séance.

Le compte-rendu de la dernière séance du conseil du 22 Juin 2015 est approuvé par la majorité des conseillers municipaux.

L'ordre du jour suivant a été adopté :

1 ADMINISTRATION GENERALE

- a)- **personnel** : renouvellement 2016 contrat collectif maintien de salaire,
- b)- **régie de recettes du camping** : modification de l'acte constitutif,
- c)- **patrimoine** : acquisition d'une parcelle de terre cadastrée AC 251 (Villaine), convention d'occupation précaire-terrain agricole ZD 14b, étude diagnostic de logements communaux par le SIEEEN (avenue de La Charité, Le Paradis et rue St-Pierre).
- d)- **intercommunalité** : SIAEP Vaux du Beuvron (adoption du rapport d'activités 2014), RESO (adhésion de la communauté de communes du Val du Beuvron et modification des statuts).

**2 HEBERGEMENT DE GROUPE – AMENAGEMENT INTERIEUR
ACQUISITIONS DE MOBILIER, LUMINAIRES ET ACCESSOIRES**

- **consultation d'architectes d'intérieurs,**
- **demande de subvention.**

3 EQUIPEMENT SPORTIF

- **Réfection d'un court de tennis : consultation d'entreprises spécialisées.**

4 FORET COMMUNALE : application du régime forestier parcelle A48 (usages d'Oudan).

5 **ADMINISTRATION - FINANCES**

- virements de crédits en section d'investissement pour opérations en cours : travaux rue de Vézelay et frais d'actes pour acquisitions de terrains.

6 **QUESTIONS DIVERSES.**

Sujet rajouté et accepté à l'ordre du jour :

- **Rénovation de la voirie municipale – rues Nicolas Colbert et Jacques Amiot :** proposition de devis et autorisation à solliciter une subvention Parlementaire 2015.

1 – **ADMINISTRATION GENERALE**

a) **Personnel** : renouvellement au 01/01/2016 du contrat collectif maintien de salaire. Le personnel titulaire et non titulaire de la fonction publique peut bénéficier d'une assurance individuelle pour le maintien de son salaire (95% du salaire net) au-delà de 3 mois de congé maladie au cours de l'année. La Mutuelle Nationale Territoriale – MNT encadre cette garantie de maintien de salaire pour les agents de la Ville.
Il est proposé dans le cadre de l'avenant 2016 de l'actuel contrat, une participation municipale mensuelle (qu'il reste à préciser avec le BP 2016) à compter du mois de mai 2016 pour chacun des agents municipaux concernés.

Décision adoptée à l'unanimité.

b) **Régie de recettes du camping** : modification de l'acte constitutif de la régie de recettes du Camping Municipal du Moulin Naudin de Varzy pour l'encaissement des produits relatifs aux droits d'entrée et d'occupation au camping, comme suit :

ARTICLE 3 – Le régisseur titulaire est astreint à constituer un cautionnement d'un montant de 300,00 €.

ARTICLE 4 – Le régisseur titulaire percevra une indemnité annuelle de responsabilité fixée selon la réglementation en vigueur, à un montant de 110,00 €.

Décision adoptée à l'unanimité.

c) **Patrimoine** :

- acquisition d'une parcelle de terre cadastrée AC 251 au prix de 4 200,00 € (conformément à l'expertise et à l'avis de France Domaine). L'acte notarié sera passé en l'étude de Me Alain VERRIER, Notaire à Varzy.

Décision adoptée à l'unanimité des votants (M. VERRIER ne participant pas au vote).

- convention d'occupation précaire pour le terrain agricole communal ZD 14b moyennant un loyer annuel de 75 €. Le premier paiement est fixé au 15 décembre 2016. Le loyer sera revalorisé suivant l'indice de fermage fixé par arrêté Préfectoral au 1^{er} octobre de chaque année.

Décision adoptée à l'unanimité.

- étude diagnostic de logements communaux par le SIEEN (diagnostic des structures, des planchers, des cloisons intérieures, du chauffage, ventilation et installations électriques). Sont concernés les logements situés avenue de La Charité, au lieudit « Le Paradis » et 14 rue Saint-Pierre, moyennant la somme totale de 4 237,20 € TTC.

Une demande de subvention au titre de la Dotation Cantonale d'Equipement 2015 sera sollicitée.

Décision adoptée à l'unanimité.

d) Intercommunalité :

- Présentation du rapport relatif au prix et à la qualité du service public d'eau potable assuré, pour l'exercice 2014, par le Syndicat Intercommunal d'Alimentation en Eau Potable des Vaux du Beuvron.

Décision adoptée à l'unanimité.

- Adhésion de la Communauté de Communes du Val du Beuvron et modification des statuts de l'établissement public de coopération culturelle R.E.S.O.

Décision adoptée à l'unanimité.

**2 – HEBERGEMENT DE GROUPES – AMENAGEMENT INTERIEUR –
ACQUISITION DE MOBILIER, LUMINAIRES ET ACCESSOIRS**

Trois cabinets d'architectures ont été sollicités pour l'aménagement intérieur du dortoir et pour l'acquisition d'équipement nécessaire au service du petit déjeuner.

Seule la société AOC.D Mobilier Luminaires a répondu à cette consultation. Le devis s'élève à la somme de 49 993,74 € H.T. (honoraires compris).

Décision adoptée à la majorité.

3 – EQUIPEMENT SPORTIF

Lancement d'une consultation auprès d'entreprises spécialisées pour la rénovation d'un court de tennis et sollicitation de toute subvention publique susceptible de minorer la dépense.

Décision adoptée à l'unanimité.

4 – FORET COMMUNALE

Demande l'application du régime forestier à la parcelle appartenant à la commune de Varzy pour une superficie de 4 ha 85 a 50 ca (legs de Mme Jeanne SEGUIN).

Décision adoptée à l'unanimité.

5 – ADMINISTRATION - FINANCES

Décision Modificative :

Section de Fonctionnement :

Dépenses de Fonctionnement :

Art 61523	- 16 670 €
Art 023	+ 16 670 €

Section d'Investissement :

Dépenses d'Investissement :

Opération 257	: + 6000 €
Opération 250	: + 10 670 €

Recettes d'investissement

Art 021	+16 670 €
---------	-----------

Décision adoptée à l'unanimité.

6 – TRAVAUX DE REFECTION DE LA VOIRIE

L'état de la chaussée des rues Nicolas Colbert et Jacques Amiot nécessite en urgence une réfection. Le devis de l'entreprise MERLOT TP d'un montant de 29 551,00 € H.T. est retenu. Une subvention exceptionnelle auprès du Ministère de l'Intérieur sera sollicitée.

Décision adoptée à l'unanimité.

7 – QUESTIONS DIVERSES

Information : les dépôts illicites au pied des points d'apports volontaires (PAV) et ses conséquences négatives que supportent les Services Techniques nécessitent de nouvelles mesures municipales. L'espace devant le cimetière est fermé avec un renvoi des utilisateurs à la déchetterie et sur le parking, près de la salle polyvalente - PAV en bois.

Travaux en ville : avenue de La Charité, rénovation de la bande de roulement en ville - RN 151 sur 1 kilomètre, sera entreprise la semaine 38 (réunion préparatoire avec les services de secours et Maximarché a été organisée durant la semaine 36). Déviations VL et PL mises en place les 16 et 17/9 - traversée de Varzy (réfection de la voirie par l'Etat).

La Maison de Santé : ne bénéficiera plus de la jeune future médecin, annoncée depuis 18 mois. Un travail de prospection est en cours avec l'ARS, les professionnels en place.

Rentrée scolaire : 631 enfants et jeunes fréquentent les établissements de Varzy, 244 au lycée-collège et 257 au lycée horticole. 130 pour le 1^{er} degré.

Donation d'un tableau de Rex BARRAT au musée (M^{me} BOUCHARD) et projet de créer une fondation municipale pour les œuvres ne suscitant pas l'intérêt du musée.

L'ordre du jour épuisé, la séance est levée à 22 h 10 mn.

Le Maire,
Gilles NOËL



Affichage : 16/09/2015.