

# PROCÈS-VERBAL SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 3 JUILLET 2023

*Date de la convocation : 26/06/2023.*

*Date d'affichage : 27/06/2023.*

L'An Deux Mil Vingt-Trois,

Le trois juillet,

à 20 heures, le Conseil Municipal de cette Commune, s'est réuni, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Gilles NOËL, Maire.

**Présents** : Mme Christiane BOCQUET, 1ère adjointe, M. Sébastien CIUDAD, 2<sup>ème</sup> adjoint, Mme Chantal GENTY, 4<sup>ème</sup> adjointe, Mesdames Florence AUCOIN, Jessaline BINET, Elisabeth LÉLU, Messieurs Benoit DEBRY, Michel PILOQUET, Pascal RIALLOT, Patrick SAUTEREAU, Serge SOSIEWICZ, Frédéric ZALEWSKI.

**Absentes excusées** :

Mme Anne-Marie BACHOLLET a donné procuration à Mme Christiane BOCQUET.

Mme Mélinda CORNE a donné procuration à Mme Jessaline BINET.

Mme Chantal GENTY a été nommée secrétaire de séance.

**ORDRE DU JOUR** :

**1** **Nomination d'un secrétaire de séance.**

**2** **Approbation des procès-verbaux des séances du 12 avril et 9 juin 2023.**

**3** **ADMINISTRATION FINANCES**

a) CA 2022 – BP 2023 (budget principal et lotissement) - suite à la saisine du Préfet de la Nièvre, présentation de l'avis de la Chambre régionale des comptes de Bourgogne-Franche-Comté et modifications des budgets initiaux.

b) Travaux aux écoles – propositions d'organismes bancaires pour l'emprunt de 600 000,00 €.

Travaux aux écoles – avenant en plus-value n° 2 lot 1 « gros œuvre-VRD-démolition »  
MICHEL SAS,

GO BOIS, avenant en plus-value n° 1 lot 2 « charpente bois-construction bois »

MIROGLACE, avenant moins-value n° 1 lot 4 « menuiseries extérieures »

c) Immeuble Rex Barrat « tiers lieu » phase 1 - étude de détection.

**4** **ADMINISTRATION GENERALE**

d) Démission des fonctions de 2<sup>ème</sup> adjoint au Maire.

**5** **QUESTIONS DIVERSES**

Il a été dénombré treize conseillers présents et il a été constaté que la condition de quorum était remplie.

## **NOMINATION D'UN SECRÉTAIRE DE SEANCE**

M<sup>me</sup> Chantal GENTY a été nommée secrétaire de séance.

## **APPROBATION DES PROCES-VERBAUX DES 12 AVRIL ET 9 JUIN**

Les procès-verbaux ont été arrêtés et signés en date de ce jour.

-----

## **LISTE DES DÉLIBÉRATIONS ACTÉES LORS DE LA RÉUNION**

- 1) **Délibération n° 2023-26** – approbation des mesures émises par la Chambre régionale des comptes BFC (budget primitif principal 2023 et budget primitif 2023 du lotissement).  
**Approuvée à l'unanimité.**
- 2) **Délibération n° 2023-27** – travaux de réhabilitation des écoles élémentaire et maternelle – contrat de prêt AMBRE auprès de la Caisse des dépôts et consignation (emprunt de 600 000,00 € sur une période de 25 ans au taux annuel fixe de 3,79 %).  
**Approuvée à l'unanimité.**
- 3) **Délibération n° 2023-28**– travaux de rénovation de bâtiments de l'école élémentaire – lot n° 01 « démolition-gros œuvre-désamiantage-VRD » MICHEL SAS – avenant n° 02 en plus-value de 6 404,00 € H.T. (après cet avenant le marché du lot n° 01 s'établira à la somme de 328 428,35 € H.T.).  
**Approuvée à l'unanimité.**
- 1) **Délibération n° 2023-29** - travaux de rénovation de bâtiments de l'école élémentaire – lot n° 02 « charpente bois-couverture-bardage bois » GIRARD OUVRAGES BOIS SAS – avenant n° 01 en plus-value de 2 912,79 € H.T. (après cet avenant le marché du lot n° 02 s'établira à la somme de 232 894,54 € H.T.).  
**Approuvée à l'unanimité.**
- 2) **Délibération n° 2023-30** – travaux de rénovation de bâtiments de l'école élémentaire – lot n° 04 « menuiseries extérieures » SAS MIRECO MIROGLACE– avenant n° 01 en moins-value de – 16 796,04 € H.T. (après cet avenant le marché du lot n° 04 s'établira à la somme de 225 292,96 € H.T.).  
**Approuvée à l'unanimité.**
- 3) **Délibération n° 2023-31** – immeuble Rex Barrat - étude tiers lieux, Générateur Bourgogne Franche-Comté – contractualisation de la phase 1 et demandes de financements (10 000,00 € finançable à hauteur de 50 % par la Banque des Territoires via le Conseil Départemental de la Nièvre).  
**Approuvée à la majorité 12 voix pour et 3 abstentions** (Mme AUCOIN, MM. SAUTEREAU, ZALEWSKI).

**La question relative à la démission des fonctions de 2<sup>ème</sup> adjoint est reportée à la prochaine séance car la démission n'a pas été encore acceptée par le représentant de l'Etat.**  
L'ensemble du conseil municipal tient dès maintenant à remercier M. Sébastien CIUDAD pour son engagement (ce dernier restera conseiller municipal).

### **QUESTIONS DIVERSES**

- ↳ *A l'appel de l'Association des Maires de France, le 3 juillet à 12 heures, cour de la Mairie, s'est tenu un rassemblement de citoyens et républicains pour faire front contre les violences et les pillages de ces derniers jours.*
- ↳ *Dans le cadre du programme « Petites Villes de Demain », est prévu la signature d'une convention entre la mairie et la gendarmerie.*
- ↳ *Repas républicain du 14 juillet, inscription en mairie jusqu'au 7/07 inclus.*
- ↳ *Le bail avec la société de chasse St Hubert arrive à expiration le 31/08/2023.*

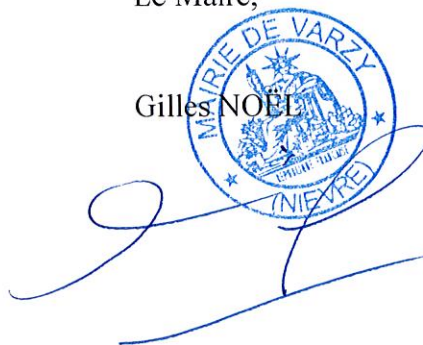
*L'ordre du jour épuisé, la séance est levée à 21 heures 15 minutes.*

**Transmis aux conseillers municipaux : le 07/07/2023**

**Affichage : le 07/07/2023**

Le Maire,

Gilles NOEL

The image shows a circular official stamp of the Municipality of Varzy, Nièvre. The stamp contains the text 'Mairie de Varzy' at the top, 'Nièvre' at the bottom, and '1800' in the center. In the center of the stamp is a coat of arms featuring a castle tower. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in blue ink.